

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

### Stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013 r.

#### Zwiększenie wartości mienia w ciągu 2013 roku.

1. Gmina nabyła za odszkodowaniem 9 działek gruntu pod drogi gminne o ogólnej pow. 0,3014 ha w Kolonowskim i Staniszczech Małych o wartości ogólnej - **36.351,00 zł.**
  2. Przejęto nieodpłatnie na rzecz Gminy budynek drewniany „Muzeum Lokalne”, ul. Leśna 8 w Kolonowskim wartość budynku - **215.041,00 zł.**  
wartość działki gruntu o pow.0,1581 ha - **28.575,00 zł.**
  3. Gmina otrzymała spadek po zmarłym Jerzym Kolloch – budynek mieszkalny wraz z działką Nr 554 o pow. 0,0887 ha w Staniszczech Małych przy ul. Myśliwca 17  
wartość budynku - **34.295,00 zł.**  
wartość działki gruntu o pow.0,0887 ha - **26.220,00 zł.**
  4. Gmina przejęła nieodpłatnie od PKP S.A. – 24 lokale mieszkalne w rejonie ulic: Dworcowej, Arki Bożka i Piastowskiej w Kolonowskim  
wartość 24 lokali - **1.067.196,15 zł.**  
wartość współudz. użytkowania wieczystego gruntu - **123.703,85 zł.**
  5. Zwiększyła się wartość gruntów w użytkowaniu wieczystym w związku z przekazaniem w użytkowanie wieczyste działek przemysłowych o ogólnej pow. 4,2187 ha na rzecz KOPGARD i MERCUR - wartość - **823.066,66 zł.**
  6. Remont budynku administracyjnego Urzędu - wartość - **703.474,00 zł.**
  7. Remont kapliczki w Spóroku - wartość - **128.332,00 zł.**
  8. Zwiększyła się wartość dróg w związku z budową lub remontem dróg gminnych, budową parkingu i targowiska przy ul Leśnej w Kolonowskim oraz budowy wiaty przystankowej w Spóroku na ogólną kwotę - **1.644.729,00 zł.**
  9. Remont instalacji oc i ciepłej wody w MCK-S w Kolonowskim – wartość - **181.549,00 zł.**
  10. Remont boiska w Spóroku wartość - **7.990,00 zł.**
  11. Remont remizy OSP Kolonowskie wartość - **437.951,00 zł.**
  12. Remont budynku szkoły w Staniszczech Małych i Przedszkola w Kolonowskim oraz budowa boiska przy przedszkolu w Staniszczech Wielkich wartość - **748.720,00 zł.**
  13. Wzrost wartości środków trwałych „KGK”Spółki z o.o. w związku z aportem lokali mieszkalnych na kwotę - **431.636,00 zł.**
- Ogółem wzrost o kwotę - 6.574.373,66 zł.**

#### Zmniejszenie wartości mienia w ciągu 2013 roku.

1. Przekazano aportem do KGK Sp. z o.o. 9 lokali mieszkalnych w Kolonowskim i sprzedano 1 lokal mieszkalny przy ul. Opolskiej 27 w Kolonowskim.  
Wartość inwentarzowa części działek wynosiła - **1.530,00 zł.**  
Wartość inwentarzowa lokali wynosiła - **175.670,59 zł.**

2. Sprzedano dwie działki przeznaczone pod budownictwo jednorodzinne i oddano w użytkowanie wieczyste 4 działki przemysłowe o ogólnej powierzchni 4,4479 ha. Wartość inwentarzowa działek wynosiła	-	93.700,00 zł.
3. Rozebrano budynek przy ul.1 Maja 7 w Kolonowskiem o wartości	-	210.338,00 zł.
4. Zlikwidowano kocioł OSP w Kolonowskiem o wartości	-	2.684,00zł.
		-----
<b>Ogółem zmniejszenie o kwotę</b>		<b>483.922,59 zł.</b>

**Po tych zmianach stan mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2013r. przedstawia się następująco :**

Lp.	N A Z W A	W A R T O Ś Ć	
		na dzień 1.01.2013 r.	na dzień 31.12.2013r.
1.	GRUNTY 1/	2.076.490,00	<b>3.019.176,51</b>
2.	BUDYNKI i URZADZENIA 1/	24.492.583,37	<b>27.563.982,93</b>
3.	WARTOŚĆ ŚRODKÓW TRWAŁ. KGK Sp. z o.o. 2/	19.326.827,33	<b>19.757.827,33</b>
4.	KANALIZACJA SANIT. I i II et. 3/	14.429.268,62	<b>14.429.268,62</b>
5.	BUDYNEK OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW 3/	301.753,72	<b>301.753,72</b>
6.	WAROŚĆ NAWIERZCHNI DRÓG GMINNYCH 3/	5.078.804,12	<b>6.723.533,12</b>
7.	KANALIZACJA DESZCZOWA 3/	895.605,00	<b>895.605,00</b>
	<b>R A Z E M</b>	<b>66.601.332,16</b>	<b>72.691.783,23</b>

Wartość mienia komunalnego Gminy Kolonowskie na dzień 31.12.2013 rok zwiększyła się o kwotę **6.090.451,07zł.**

- 1/ tabela nr 1
- 2/ tabela nr 2
- 3/ tabela nr 3

Udziały Gminy Kolonowskie w spółce :  
„KGK” Spółka z o.o. ul. Kolejowa 8  
47-110 Kolonowskie - **1.916.011,00 zł.**

Nazwa	Stan na dzień 1.01.2013 rok						Zmiany w ciągu roku						Stan na dzień 31.12.2013 rok					
	pow. gruntów w ha	wartość gruntów	liczba działek	liczba budynków	wartość budynków i urządzeń	pow. gruntów w ha	wartość gruntów	liczba działek	liczba budynków	wartość budynków i urządzeń	pow. gruntów w ha	wartość gruntów	liczba działek	liczba budynków	wartość budynków i urządzeń			
<b>Tereny 036 komunikacyjne drogi</b>	47,6723 +0,4894	720.748,00	354	-	-	+0,3014 - 0,0120	+36.351,00 - 100,00	+9 - 1	-	-	47,9617 +0,4894	756.999,00	362	-	-			
<b>Rowy 070 melioracyjne</b>	6,6099	21.400,00	97	-	-	-	-	-	-	6,6099	21.400,00	97	-	-				
<b>Grunty 020 leśne</b>	3,5256	2.100,00	5	-	-	-	-	-	-	3,5256	2.100,00	5	-	-				
<b>Tereny 030 mieszkaniowe administr.p.KGK</b>	2,1653	206.665,00	8	31	1.500.905,60	- 0,2487 + 0,6728	- 1.430,00 + 6	-3 + 6	-	- 175.670,59 + 1.067.196,15 - 210.338,00	2,5894	205.235,00	11	30	2.182.093,16			
<b>Tereny 032 zabudowane inne w tym:</b>	+0,0866					+0,2468	+54.795,00	+ 2		+ 2.390.212,00	15,3945	133. 235,00	45	23	25.381.889,77			
Szkoły, przedszkola	3,3351	16.250,00	11	10	13.907.673,05	-	-	-		+ 748.720,00	3,3351	16.250,00	11	10	14.656.393,05			
Pozostałe (bud. Urzędu,OSP, biblioteki, szatnie	+0,0866 11,8126	62.190,00	32	11	9.084.004,72	+0,1581 + 0,0887	+28.575,00 +26.220,00	+1 +1	+1 +1	+ 215.041,00 + 34.295,00 + 703.474,00 + 691.366,00 - 2.684,00	+0,0866 12,0594	116.985,00	34	13	10.725.496,72			
<b>Tereny 033 niezabudowane</b>	22,5370	512.455,00	38	-	-	- 4,4479	- 93.700,00	- 6	-	-	18,0891	418.745,00	32	-	-			
<b>Tereny oddane w użytkowanie wieczyste</b>	1,5881 + 1,1745	534.692,00	15	-	-	+ 4,2187	+123.703,85 + 823.066,66	+4	-	-	5,8068 + 1,1745	1.481.462,51	19	-	-			
<b>R A Z E M</b>	99,2459 + 1,1745	2.076.490,00	560	52	24.492.583,37						101,7275 + 1,1745	3.019.176,51	571	53	27.563.982,93			

STAN MIENIA KOMUNALNEGO  
na dzień 31.12.2013 roku

Lp.	NAZWA MIENIA	Stan na dzień 1.01.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2013r.
1.	Wartość środków trwałych „KGK”Spółka z o.o. ul.Kolejowa 8 47-110 Kolonowskie	19.326.827,33	19.757.463,33
		19.326.827,33	19.757.463,33

**STAN MIENIA KOMUNALNEGO**  
na dzień 31.12.2013 roku

---

<b>Lp.</b>	<b>NAZWA MIENIA</b>	<b>Stan na dzień 1.01.2013 r.</b>	<b>Stan na dzień 31.12. 2013 r.</b>
1.	Wartość nawierzchni dróg gminnych	5.078.804,12	<b>6.723.533,12</b>
2.	Kanalizacja sanitarna I i II etap	14.429.268,62	<b>14.429.268,62</b>
3.	Budynek socjalno-techniczny oczyszczalni ścieków	301.753,72	<b>301.753,72</b>
4.	Kanalizacja deszczowa	895.605,00	<b>895.605,00</b>
	<b>R A Z E M</b>	<b>20.705.431,46</b>	<b>22.350.160,46</b>

**INFORMACJA O DOCHODACH**  
z opłat z tytułu użytkowania wieczystego i dzierżawy działek gruntu  
w 2013 roku :

1. Użytkowanie wieczyste gruntu -	<b>26.000,00 zł.</b>
2. Dzierżawa gruntu -	<b>21.000,00 zł.</b>
3. Za umieszczenie reklam -	<b>1.300,00 zł.</b>

---

**Ogółem - 48.300,00 zł.**



