

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Spórok
(przez organy i instytucje)

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Kolonowskiego		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
	29.08.2025 r.	Wojewoda Opolski ul. Piastowska 14, 45-082 Opole	Teren objęty planem	TAK	-	-
Sposób uwzględnienia wniosku w projekcie planu						
1	<p>Wniosek uwzględniono poprzez jednoznaczne określenie przeznaczeń terenów oraz zasad zagospodarowania w części tekstowej planu, a także ich precyzyjne odwzorowanie na rysunkach planu, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt planu nie wprowadza rozwiązań sprzecznych z przepisami odrębnymi ani kompetencjami organów zewnętrznych, a ustalenia dotyczące m.in. infrastruktury, gospodarki wodnej i ochrony środowiska zostały sformułowane w sposób odsyłający wyłącznie do regulacji ustawowych. Tym samym projekt planu zachowuje charakter aktu prawa miejscowego i pozostaje w zgodzie z zakresem dopuszczalnych ustaleń planistycznych.</p>					
2	04.09.2025 r.	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji w Opolu ul. Niemodlińska 90, 45-865 Opole	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
	04.09.2025 r.	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich Zakładowa 1, 47-100 Strzelce Opolskie	Teren objęty planem	TAK	-	-
Sposób uwzględnienia wniosku w projekcie planu						
3	<p>Wniosek uwzględniono poprzez wprowadzenie w projekcie planu ustaleń zapewniających możliwość realizacji działań ratowniczych, w tym obsługi komunikacyjnej terenów oraz zaopatrzenia w wodę do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Projekt planu zawiera zasady modernizacji i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej, w tym sieci wodociągowej oraz dróg, bez wprowadzania szczegółowych rozwiązań technicznych, które pozostają w kompetencjach przepisów branżowych. Ustalenia planu nie ograniczają możliwości spełnienia wymagań ochrony przeciwpożarowej na etapie realizacji inwestycji.</p>					

4	04.09.2025 r.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 20, 47-100 Strzelce Opolskie	Teren objęty planem	TAK	-	Uzgodnienie stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko
5	05.09.2025 r.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne – Południe Oddział Eksploatacji Sieci Przesyłowej ul. Jordana 25, 40-056 Katowice	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
6	08.09.2025 r.	Nadleśnictwo Strzelce Opolskie ul. Moniuszki 7, 47-100 Strzelce Opolskie	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
7	08.09.2025 r.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach ul. Wodzisławska 54, 44-266 Świerklany,	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
8	09.09.2025 r.	Okręgowy Urząd Górniczy w Katowicach ul. Obroki 87, 40-833 Katowice	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
9	09.09.2025 r.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach Henryka Sienkiewicza 2, 44-100 Gliwice	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu

11.09.2025 r.	Zarząd Powiatu Strzeleckiego Jordanowska 2, 47-100 Strzelce Opolskie	Teren objęty planem	TAK	-	-
Sposób uwzględnienia wniosku w projekcie planu					
10	Wniosek uwzględniono poprzez przyjęcie w projekcie planu rozwiązań planistycznych ograniczających możliwość lokalizacji działalności uciążliwych w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, w szczególności poprzez określenie przeznaczeń terenów oraz zasad ochrony środowiska i ładu przestrzennego. Ustalenia planu wprowadzają zakazy i ograniczenia w zakresie oddziaływań przekraczających standardy jakości środowiska poza teren inwestora, w tym w odniesieniu do hałasu, emisji zanieczyszczeń i uciążliwości zapachowych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Szczegółowe rozwiązania techniczne i organizacyjne pozostawiono do rozstrzygnięcia na etapie realizacji inwestycji, zgodnie z właściwymi regulacjami branżowymi				
12.09.2025 r.	Zarząd Województwa Opolskiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole	Teren objęty planem	TAK	-	-
Sposób uwzględnienia wniosku w projekcie planu					
11	Wniosek uwzględniono poprzez sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem ustaleń Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, w tym położenia obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 335 oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu „Łasy Stobrawsko-Turawskie”. Ustalenia planu respektują również wnioski i rekomendacje wynikające z audytu krajobrazowego województwa opolskiego, poprzez wprowadzenie zasad ochrony środowiska i ładu przestrzennego, bez wyznaczania krajobrazów priorytetowych. Projekt planu pozostaje zgodny z dokumentami planistycznymi szczebla wojewódzkiego i nie narusza ich ustaleń.				
12	Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o Al. Jerolimskie 142B 02-305 Warszawa	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
13	Opolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. A. Mickiewicza 1 45-367 Opole,	Teren objęty planem	-	-	Brak wniosków do projektu planu
14	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu, ul. Firmowa 1, 45-594 Opole	Teren objęty planem	TAK	-	Uzgodnienie stopnia szczegółowości prognozy oddziaływania na środowisko

Załączniki: wnioski wymienione w wykazie


BURMISTRZ
KOŁOZYŃSKIEGO
mgr inż. Norbert Koston

(podpis Burmistrza)

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Spórok

(przez osoby fizyczne)

Lp.	Data wpływu wniosku	Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza Kolonowskiego		Uwagi
				wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
Wnioski złożone na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. w dniach 19 sierpnia 2025 r. do dnia 19 września 2025 r.)						
1	2	3	4	5	6	7
1	-	-	-	-	-	-

Załączniki: Brak wniosków

**BURMISTRZ
KOLONOWSKIEGO**
mgr inż. Norbert Koston

(podpis Burmistrza)