

Protokół Nr

z wspólnego posiedzenia komisji rady w dniu 19 września 2016 r., które odbyło się w sali posiedzeń tutejszego urzędu w godz. 16:00 do 18:13

Stwierdza się prawomocność posiedzenia komisji. Obecni wg listy obecności tj. 14/15 radnych, nieobecna p. J. Kłopotowska.

Pan R. Kupke – przewodniczący rady, prowadzący łączone posiedzenie komisji rady przedstawił porządek spotkania. Poprosił p. A. Rathmann o przedstawienie informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy oraz BICeK za I półrocze 2016 r.

Pani A. Rathmann - dochód budżetu gminy za I półrocze 2016 r. wykonano w wysokości 53%. Jak kształtowała się wysokość osiągniętych dochodów w poszczególnych działach przedstawia załącznik 12 do zarządzenia burmistrza Nr Or. 0050.94.2016 z dnia 22 sierpnia 2016 r. W załączniku do przedstawionej informacji na str. 3 przedstawiona tabela zawiera zaległości podatkowe, w tym skutki finansowe obniżenia górnych stawek podatkowych w wysokości 348.368,67 zł, udzielenie ulg w wysokości 123.606,39 oraz umorzenie zaległości kwota 25.984,97 zł.

Pan M. Czupała – niskie wykonanie podatku dochodowego od osób prawnych.

Burmistrz – sytuacja ulegnie zmianie z końcem roku.

Pani K. Bajsarowicz-Spałek – komu umorzono zaległości kwota ogółem ok. 26.000 zł.

Burmistrz – umorzenia dotyczą w tym przypadku przedsiębiorcy, który kupił hale firmy likwidowanej. Nie mógł on skorzystać z ulg jakie przewiduje uchwała rady, stąd decyzja o umorzeniu.

Pani A. Rathmann – omówiła wykonanie wydatków gminy za I półrocze 2016 r. wydatki ogółem zrealizowano w wysokości ok. 40%. Inwestycje drogowe płatne są dopiero w drugiej połowie roku.

Pan M. Czupała – na co wydatkowano kwotę 116.533,40 w dziale gospodarka mieszkaniowa, jaki wykupiono grunt?

Burmistrz – w tej chwili nie odpowie, informację przygotuje na kolejne spotkanie.

Pani B. Smieszkoł – czy są dowożone dzieci do szkoły, przedszkoli.

Burmistrz – z tego co pamięta to jest dowożone dziecko do szkoły podstawowej (jedna pierwsza klasa) autobusem na podstawie wydawanych biletów. W roku przyszłym należy się liczyć z większymi wydatkami związanymi z uruchomieniem dodatkowego oddziału w przedszkolu w Kolonowskim oraz w Spóroku.

Pan R. Kupke – z uwagi na brak pytań do informacji z wykonania budżetu za I półrocze prosi burmistrza o przedstawienie propozycji stawek podatkowych na rok 2017.

Burmistrz – jeżeli chodzi o stawki podatku od nieruchomości to jedynie w trzech pozycjach proponuje wyższe stawki tj. w pozycji B. budynek pod działalność o 10 gr, pozycji C. pozostałe budynki o 10 gr oraz w pozycji F. grunty pozostałe o 1 gr (0,36 zł.). Proponuje utrzymanie stawki z tytułu podatku od budynku mieszkalnego na poziomie roku 2016. Zastosowane podwyżki stanowią ogółem kwotę 14.821,21 zł wyższą w stosunku do roku bieżącego. W

uchwale w pkt. 3 proponuje 0,1% stawkę od budowli związanych z zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i odprowadzaniem ścieków.

Pani J. Urbańczyk – w latach ubiegłych, dawno nie pamięta kiedy były stosowane dwa rodzaje stawek podatku jeżeli chodzi o pozostałe budynki. Była osobna stawka dla garaży w pozycji pozostałe budynki.

Pani A. Mróz – co z garażami w budynkach mieszkalnych. Czy płaci się jak za budynek mieszkalny, czy pozostały budynek (stawki wyższe).

Pan F. Klimas – propozycje stawek podatkowych są do przyjęcia był okres, że wzrost stawek był wyższy.

Burmistrz – w uchwale o zwolnieniach od podatku od nieruchomości proponuje dokonanie zmiany w stosunku do obecnie obowiązującej. Wykreślenie zwolnienia dla spółki od budowli oraz dodanie pkt 8 zwolnienie nieruchomości wykorzystywanych na potrzeby punktu selektywnego zbierania odpadów.

Pan R. Kupke – z uwagi na brak pytań do przedstawionych projektów uchwał w sprawie podatku od nieruchomości, zwolnień prosi o omówienie kolejnego projektu uchwały w sprawie środków transportowych.

Burmistrz – uchwała w sprawie stawek podatku od środków transportowych jest skomplikowana. Jeżeli chodzi o stawki podatku to w niektórych przypadkach stawki uległy obniżeniu. Przy ustalaniu wysokości stawek różnego rodzaju pojazdów, stosuje się jednakową zasadę. Minimalne jak również maksymalne stawki ustala minister w rozporządzeniu. Niekiedy jest tak, że jest tylko jedna maksymalna stawka. Według naszej zasady zawsze stosujemy 55% upust tj. podatnik płaci 45% stawki wynikającej z różnicy stawki minimalnej i maksymalnej. Jeżeli jest tylko stawka maksymalna to podatnik płaci 45% stawki max. Jest to trochę skomplikowane z uwagi na rodzaje stawek, które należy przeliczyć.

Pani J. Smykała – przejrzała propozycje stawek podatku od środków transportowych i nie było pozycji niższej od obecnie stosowanej. Wszystkie stawki, które uległy zmianie wzrosły.

Burmistrz – jak już mówił jest to skomplikowane, przy obliczeniach może doszło do popełnienia błędu, pomyłki.

Pan R. Kupke – odczytał pismo Stowarzyszenia Akademia Sukcesu w sprawie kupna budynku w Staniszczech Wielkich Pl. Targowy 14 na działalność statutową stowarzyszenia. Prosi burmistrza o przedstawienie propozycji załatwienia sprawy.

Burmistrz – stowarzyszenie korzysta z budynku na podstawie umowy użyczenia. Z budynku może korzystać lecz nie jest jego właścicielem. Z prowadzonych rozmów wynikało, że stowarzyszenie może korzystać z tym, że budynek musi być zadbane, będzie ładnie wyglądać. W jakim jest stanie budynek, radni mogli się przekonać w trakcie wyjazdowego posiedzenia komisji. Decyzja czy sprzedać budynek należy do rady. Ewentualny koszt rozebrania budynku to kwota ok. 20.000 zł. Sprzedaż można przeprowadzić w oparciu o ustawę o gospodarce nieruchomościami. W przypadku sprzedaży można w terminie 10 lat żądać zwrotu nieruchomości, chociaż jest to trudne. Można również podjąć uchwałę deklaracyjną o sprzedaży, jeżeli stowarzyszenie wykona remont w określonym czasie.

Pan R. Kupke – proponuje, aby sprawę zajęła się komisja, przygotować uchwałę i przedstawić na sesji.

Pan K. Waclawczyk – przedstawił analizę ankiet w sprawie oceny działalności urzędu. Ankiety były rozprowadzone wraz z naszą gazetką. Również istniała możliwość wypełnienia ankiety udostępnionej na stronie gminy oraz można było wypełnić ankietę w wersji papierowej i złożyć w urzędzie (8 szt.). Analiza poszczególnych odpowiedzi w obrębie danego zagadnienia była zróżnicowana. Powyższe zostało przedstawione w formie wykresu kołowego (% udział danej odpowiedzi w stosunku do liczby ankiet). Ogólnie najgorzej oceniono jakość dróg. Prawdopodobnie ocena ta ulegnie zmianie z uwagi na inwestycje wykonane na drogach w okresie letnim.

Burmistrz – pragnie radnym przedstawić informację w zakresie prowadzenia przetargów na zakup energii elektrycznej. Gmina Kolonowskie znajduje się w gronie 17 gmin, zgodnie z zawartym porozumieniem. Przetarg przeprowadzono na zakup energii na potrzeby oświetlenia ulic oraz na potrzeby obiektów gminy. Z tytułu udziału naszej gminy w grupie zakupowej, gmina w ciągu 1 roku zyskuje ok. 100.000 zł. oszczędności. Od początku okresu zmian dostawcy prądu przez okres 5 lat, gmina zyska 410.000 zł. oszczędności. Ponownie pragnie wrócić do podjętej na ostatniej sesji uchwały w sprawie wystąpienia gminy ze związku „Jedź z nami”. Pragnie po raz drugi przedstawić problem finansowania związku, z czym nie można się zgodzić. Nie chodzi w tej chwili o sposób finansowania przejazdów, gdyż te zależą od wielkości przejechanych kilometrów. Chodzi o finansowanie funkcjonowania związku, w tym zakup autobusów dla PKS. Dla wszystkich gmin wchodzących w skład związku proponuje się jednakowy 12,5% udział w kosztach z czym nie można się zgodzić. Wstępnie było mówione, że będą przedstawione trzy propozycje finansowania związku, a ustalono coś innego. Jeżeli sposób finansowania zostanie zmieniony zawsze możemy do związku przystąpić. W tym momencie należy również przypomnieć fakt, iż ustawa zacznie obowiązywać w 2018 r. nie jak wcześniej zakładano w roku przyszłym

Na tym posiedzeniu łączonych komisji zakończono.

Protokółowała:

M. Bednorz