



Urząd Miasta i Gminy w Kolonowskie

ul. Ks. Czerwionki 39, 47-110 Kolonowskie
Tel. (077) 4611140, Fax. (77) 4611140 w. 31
www.kolonowskie.pl, umig@kolonowskie.pl

Nr: Gk.003

Data sporządzenia:
1 sierpnia 2018

KARTA USŁUGI

Przyznanie lub zamiana lokalu z zasobów gminy Kolonowskie

Podstawa prawna

1. Księga Trzecia. Zobowiązania. Tytuł XVII. Najem i Dzierżawa. Dział I. Najem Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025)
2. Ustawa o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 1610
3. Uchwała Nr XX/170/16 Rady Miejskiej Kolonowskiego z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kolonowskie (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2016 r. poz. 2603 z późn. zm)
4. Zarządzenie Nr Or.0050.124.2015 Burmistrza Kolonowskiego z dnia 27 października 2015 r. w sprawie ustalenia zasad pobierania kaucji zabezpieczającej należności z tytułu najmu lokali mieszkalnych stanowiący mieszkaniowy zasób Gminy Kolonowskie.
5. Zarządzenie Nr Or.0050.138.2015 z dnia 27 listopada 2015 r. w sprawie stawek czynszowych za najem lokali mieszkaniowych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Komórka organizacyjna i osoba załatwiająca sprawę

Stanowisko ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej – A. Wrzodak
Pok. 6. tel. 77 4611 140 wew. 30, Fax. 77 46 11 140 w. 31
email: umig@kolonowskie.pl

Wymagane dokumenty

- Wniosek o przyznanie lokalu komunalnego/ socjalnego
- W przypadku ubiegania się o lokal komunalny należy do wniosku dołączyć dochody brutto z ostatnich 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku;
- Ubiegając się o lokal socjalny należy przedstawić dochody brutto z okresu 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku;

Wysokość opłaty skarbowej

Zwolniony

Termin składania dokumentów

Na bieżąco

Termin realizacji

W zależności od wolnych zasobów lokalowych gminy

Rozstrzygnięcie

Umowa najmu

Tryb odwoławczy

Osoba ubiegająca się o przydział, zamianę lokalu komunalnego lub socjalnego powiadomiona zostaje o sposobie załatwienia sprawy pismem. Nie stosuje się trybu odwoławczego.

<i>Uwagi</i>	
<i>Informacje dodatkowe</i>	Osobie posiadającej na własność mieszkanie, budynek mieszkalny, będącej członkiem Spółdzielni Mieszkaniowej nie przysługuje mieszkanie komunalne/ socjalne
<i>Wzory wniosków</i>	

Sporządził: A. Wrzodak

Zatwierdził: N. Koston