



Urząd Miasta i Gminy w Kolonowskie

ul. Ks. Czerwionki 39, 47-110 Kolonowskie

Tel. (77) 4611140, Fax. (77) 4611140 w. 31

www.kolonowskie.pl, umig@kolonowskie.pl

Nr:

Data sporządzenia:
08-01-2021 r.

KARTA USŁUGI

Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

Podstawa prawna

1. Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy
5. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
6. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko
7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Ustawa z dnia 19 czerwca 2020 r. o dopłatach do oprocentowania kredytów bankowych udzielanych przedsiębiorcom dotkniętym skutkami COVID-19 oraz o uproszczonym postępowaniu o zatwierdzenie układu w związku z wystąpieniem COVID-19

Komórka organizacyjna i osoba załatwiająca sprawę

1. Stanowisko ds. gospodarki przestrzennej
Urząd Miasta i Gminy Kolonowskie, 47-110 Kolonowskie
ul. Ks. Czerwionki 39, pok. nr 8b
telefon informacyjny: tel. 77-461-11-40 w. 38
e-mail informacyjny: a.ulman@kolonowskie.pl

Osoba właściwa do załatwienia sprawy

Arkadiusz Ulman

Wymagane dokumenty

1. Wypełniony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy
2. Kopia mapy zasadniczej lub w przypadku jej braku kopia mapy katastralnej obejmująca teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1: 1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1: 2000, (2 egzemplarze)

	<ol style="list-style-type: none"> 3. Umowy, zawarte między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem lub zapewnienia właściwych jednostek organizacyjnych gwarantujące możliwość wykonania uzbrojenia terenu wystarczającego dla planowanego zamierzenia inwestycyjnego 4. W przypadku załatwiania sprawy za pośrednictwem pełnomocnika, należy dołączyć do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa 5. Dowód dokonania należnej opłaty skarbowej
Wysokość opłaty skarbowej	<ol style="list-style-type: none"> 1. Opłata skarbowa – czynności urzędowe od wydania decyzji celu publicznego 598 zł (<i>Zwolnienie z opłaty skarbowej jest właściciel lub użytkownik wieczysty terenu, którego dotyczy wnioszek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy</i>). 2. Opłata skarbowa – czynności urzędowe od przeniesienia decyzji o warunkach zabudowy na rzecz innej osoby 56 zł 3. Opłata skarbowa – od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł <p>Zwalnia się z opłaty skarbowej: jednostki budżetowe , jednostki samorządu terytorialnego, organizacje pożytku publicznego jeżeli składają wnioszek o dokonanie czynności urzędowej wyłącznie w związku z ich nieodpłatną działalnością pożytku publicznego w rozumieniu przepisów o działalności pożytku publicznego o wolontariacie, osoby, które składając wnioszek dokonanie czynności urzędowej przedstawia zaświadczenie o korzystaniu ze świadczeń pomocy społecznej z powodu ubóstwa.</p> <p>Nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej w sprawach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nauki, szkolnictwa i oświaty pozaszkolnej oraz ochrony zdrowia, - budownictwa mieszkaniowego
Termin składania dokumentów	W godzinach pracy urzędu
Rozstrzygnięcie	Decyzja
Termin realizacji	<p>Nie później niż w ciągu 65 dni od dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Do podanego wyżej terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony, albo z przyczyn niezależnych od organu.</p> <p>Obowiązek uzyskania uzgodnienia właściwych organów w toku postępowania powoduje wydłużenie postępowania administracyjnego o czas oczekiwania na uzgodnienie.</p>
Tryb odwoławczy	Od wydanej decyzji, stronie niezadowolonej z załatwienia sprawy, przysługuje prawo wniesienia odwołania. Organem odwoławczym jest Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Opolu. Termin wniesienia odwołania od decyzji -14 dni, liczony od dnia jej doręczenia. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Burmistrza Kolonowskiego
Uwagi	<p>Odbiór decyzji może nastąpić w jednej z dwóch form:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osobiście przez wnioskodawcę, - za pośrednictwem poczty za zwrotnym potwierdzeniem odbioru <p>Nie wymagają wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego roboty budowlane:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. polegające na remoncie, montażu lub przebudowie, jeżeli nie powodują

	<p>zmiany sposobu zagospodarowania terenu i użytkowania obiektu budowlanego oraz nie zmieniają jego formy architektonicznej, a także nie są zaliczane do przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska, albo</p> <p>2. nie wymagają pozwolenia na budowę.</p>
<i>Informacje dodatkowe</i>	Postępowanie wszczyna się w przypadku złożenia kompletnego wniosku
<i>Wzory wniosków</i>	

Sporządził: Arkadiusz Ulman