

**UCHWAŁA NR XIX/175/21
RADY MIEJSKIEJ KOLONOWSKIEGO**

z dnia 22 lutego 2021 r.

w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) Rada Miejska Kolonowskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w art. 7 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133), stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolonowskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Rafał Kupke

WNIOSEK
o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca
(imię i nazwisko, data urodzenia)
 2. Adres zamieszkania
 3. Nazwa i siedziba zarządcy domu
 4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:
 - a) najem
 - b) podnajem
 - c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
 - d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
 - e) własność innego lokalu mieszkalnego
 - f) własność domu jednorodzinnego
 - g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
 - h) inny tytuł prawny
 - i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub socjalnego
 5. Powierzchnia użytkowa lokalu w tym:
 - a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni*).....
 - b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę
 - c) w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu
 6. Liczba osób niepełnosprawnych:
 - a) poruszających się na wózku
 - b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju.....
 7. Sposób ogrzewania lokalu : centralne ogrzewanie – a) jest b) brak**)
 8. Sposób ogrzewania wody : centralnie ciepła woda – a) jest b) brak**)
 9. Instalacja gazu przewodowego – a) jest b) brak**)
 10. Liczba osób w gospodarstwie domowym
 11. Razem dochody gospodarstwa domowego
(według deklaracji)
 12. Łączna kwota wydatków na mieszkanie za ostatni miesiąc***)
wg okazanych dokumentów
- Potwierdza zarządca domu zawartych w pkt 2 – 5, 7 – 9, 12

.....
(podpis zarządcy)

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

- *) w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%
- ***) niepotrzebne skreślić
- ****) miesiąc, w którym składany jest wniosek

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację) (miejscowość) (data)
.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy kalendarzowych poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko - wnioskodawca
data urodzenia.....
2. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
3. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
4. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
5. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
6. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
7. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
8. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia
9. Imię i nazwisko..... - stopień pokrewieństwa
.....data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy – nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1	2	3	4

Razem dochody gospodarstwa domowego :

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosizł , to jest miesięcznie : 3 =

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na podstawie których zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony (a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji .

.....
(podpis wnioskodawcy)

.....
(podpis przyjmującego)

Objaśnienia:

¹⁾ Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą.

²⁾ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Wnioskodawcy, którzy nie zamieszkują w budynku stanowiącym własność Gminy Kolonowskie składają dodatkowo poniższe oświadczenie.

.....
imię i nazwisko

.....
adres zamieszkania

.....
Oświadczenie wnioskodawcy w sprawie ustalenia wysokości wydatków przyjętych dla celów obliczania dodatku mieszkaniowego w przypadku prawa do domu jednorodzinnego i lokali nie wchodzących do mieszkaniowego zasobu gminy - art. 6 ust. 6 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. Nr 71 , poz. 734 z późn. zm).

1. Położenie budynku:

Lp.	Strefa położenia budynku:	Wskazanie:
1.	Centralna	
2.	Peryferyjna	

Strefę miejską centralną stanowią budynki i lokale mieszkalne położone w mieście Kolonowskie w obrębie ulic: 1-go Maja (od ul. Ks. Czerwionki do kapliczki), Ks. Czerwionki (od Urzędu Miasta i Gminy do KGK), ul. Leśna (od ul. Ks. Czerwionki do ul. Opolskiej), Arki Bożka (od nr 1 w kierunku do skrzyżowania z ul. Rzeczną) Piastowskiej, Dworcowej (od ul. Arki Bożka w kierunku dworca do budynku nr 11 włącznie)

2. Położenie lokalu w budynku i stopień nasłonecznienia.

Lp.	Położenie lokalu	Nasłonecznienie dobre	Nasłonecznienie złe
1.	Suterena		
2.	Parter		
3.	I piętro		
4.	II piętro		
5.	III piętro		
6.	IV piętro		
7.	Poddasze		

Czy istnieje¹ :

ślepa kuchnia	TAK	NIE
piwnica	TAK	NIE
inne pomieszczenia lokatorskie	TAK	NIE

¹ Należy wybrać i zaznaczyć właściwe

3. Standard wyposażenia budynku lub lokalu mieszkalnego w urządzenia techniczne i instalacje oraz ich stan:

Przy ocenie stanu technicznego instalacji i urządzeń technicznych należy się kierować między innymi wiekiem instalacji i urządzeń. Tak więc:

- 1) stan dobry do 15 lat;
- 2) stan średni od 15 do 30 lat;
- 3) stan zły ponad 30 lat (bez wymiany),

Lp.	Urządzenia techniczne, instalacje	Stan techniczny			
		Dobry	Średni	Zły	Brak
1.	Tylko instalacja elektryczna				
2.	Instalacja wodociągowa				
3.	Łazienka				
4.	Ubikacja				
5.	Instalacja c.o.				
6.	Etażowe ogrzewanie z grzejnikami				
7.	Instalacja gazu				
8.	Instalacja c. c. w.				

4. Stan techniczny budynku

Lp.	Ocena techniczna:	Wskazanie:
1.	dobry (0 – 15 % zużycia)	
2.	zadowolający (16 – 30 % zużycia)	
3.	średni (31 – 50% zużycia)	
4.	niezadowolający (51-70% zużycia)	
5.	zły (71 – 100% zużycia)	

5. Komfort cieplny budynku (lokalu).

Lp.	Parametr:	Wskazanie:
1.	budynek po termomodernizacji	
2.	budynek nie poddany termomodernizacji	

.....
Czytelny podpis wnioskodawcy

#

Obliczenie stawki czynszowej zgodnie z przepisami dot. czynszu regulowanego w gminie Kolonowskie dla celu ustalenia wysokości wydatków na mieszkanie najmowane bądź stanowiące własność wnioskodawcy zwracającego się o przyznanie dodatku mieszkaniowego.

.....
.....
.....

RAZEM: obliczona stawka za 1m. kw. x powierzchnię lokalu tj.

.....

+ koszty: opłaty za energię cieplną.....

(przy dostarczaniu ciepła)

wodę

nieczystości stałe

nieczystości płynne

RAZEM:

(wydatki dotyczą miesiąca kalendarzowego przed złożeniem wniosku).

Oznaczenia:

*** niepotrzebne skreślić**

wypełnia gmina

Imię i nazwisko

Kolonowskie, dnia.....

.....

.....
adres

Oświadczenie

Ja niżej podpisany(a).....

wyrażam zgodę

na przetwarzanie moich danych osobowych dla celów związanych z wykonaniem spraw dotyczących dodatku mieszkaniowego, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r ,poz. 1781).

.....

(podpis osoby składającej oświadczenie)

Należne mi świadczenie pieniężne wynikające z ustawy o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku tj. ryczałt na zakup opału, proszę przekazywać mi na konto zarządcy mojego mieszkania

- w całości
- do wysokości czynszu

.....

(czytelny podpis)

Ja

Zamieszkała/y.....

Zobowiązuję się do odebrania decyzji administracyjnej dot. dodatku mieszkaniowego do dnia.....

.....

(czytelny podpis)

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 7 ust. 1e ustawy o dodatkach mieszkaniowych dodanym przez art. 11 pkt 7 lit. b) ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11) Rada gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o dodatkach mieszkaniowych.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.